



АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ
ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ»**

(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)

**ФИЛИАЛ
В Г. КИНГИСЕППЕ**

Индивидуальному предпринимателю
Невмержицкому Н.И.

Адрес юридического лица:

Здание административного корпуса. Нежилов. Литер А, А1,
пос. Новоселье, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., РФ, 188507

Адрес для корреспонденции:

ул. Дорожников, д. 4, г. Кингисепп, Ленинградская обл., РФ, 188480

Тел.: +7 (81375) 23-578, факс: +7 (81375) 23-578

www.gazprom-lenobl.ru, E-mail: kg.prm@gazprom-lenobl.ru, kg.prm@lenoblgas.

ОКПО 03283553, ОГРН 1024702184715, ИНН 4700000109, КПП 470702001

№ _____

на № _____

от _____

188515, Ленинградская область, Ломоносовский
муниципальный район, Кипенское сельское поселение,
дер. Кипень
Тел.: 8-921-912-42-77

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Заказчик: ИП Невмержицкий Н.И.

Основание для выдачи технических условий подключения: письмо от
Невмержицкого Н.И. от 14.04.2017 г.

Объект газификации: жилая застройка, земли населенных пунктов (1340 домов по 150 м²)

Месторасположение объекта газификации: Ломоносовский р-н, МО «Кипенское сельское поселение» (кадастровый № 47:14:1102001:19)

Максимальный расход газа: 2460 м³/час и 5,502 млн.м³/год

Газоиспользующее оборудование (планируемое к установке):

Котлы Therm 23TCL, фирмы Thermona (Чехия) – 1340 шт., единичной мощностью 23 кВт и бытовые газовые плиты ПГ-4 – 1340 шт.

Направления использования газа: отопление, ГВС и пищеприготовление

Сроки подключения (технологического присоединения): III кв.2019 г.

Давление газа в точке подключения:

Максимальное: 1,2 МПа

Минимальное: 0,6 МПа

Диаметр, координаты газопровода в точке подключения: проектируемый (по договору подключения) подземный газопровод среднего давления III категории до

границ земельного участка (кадастровый номер 47:14:1102001:19), земли населенных пунктов Ломоносовский р-н, МО «Кипенское сельское поселение», д. Кипень.

Общие инженерно-технические требования:

1. Газоснабжение осуществить согласно проекту. Проект газоснабжения выполнить организацией, являющейся членом саморегулируемой организации (СРО), имеющей Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в объеме соответствующем требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.
2. Строительно-монтажные и пуско-наладочные работы должны выполняться организациями, допущенными к выполнению данных работ в установленном порядке.
3. В проекте указать границы охранных зон газопроводов и пунктов редуцирования газа (ПРГ).

Проектом предусмотреть:

1. Определение типа и количества газопотребляющего оборудования, часовой и годовой потребности природного газа для застройки в целом. Часовую потребность привести по установленной мощности оборудования и тепловой производительности в зимний, летний и переходный периоды года.
2. Разработку принципиальной и расчетной экономически обоснованных схем сетей газопотребления (внутриплощадочных) и мест установки ПРГ по застройке с учетом газификации всех потребителей, определенных по п.1 данных технических условий, на основании генерального плана застройки.
3. При разработке Схем обеспечить выполнение СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы». Схемы согласовать с ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» до начала разработки рабочей документации.
4. Строительство сетей газопотребления и ПРГ для газоснабжения газопотребляющего оборудования застройки, в соответствии со Схемами, разработанными по п.2 данных технических условий.
5. Защиту подземных участков от сил морозного пучения грунтов. При наличии подземных участков стальных газопроводов, получить технические условия в Центре защиты от коррозии ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» на их защиту от электрохимической коррозии (п.Новоселье, Ломоносовского р-на, тел.(81376) 58-194, 58-675).
6. Герметизацию вводов и выпусков инженерных коммуникаций в подвальных помещениях зданий любого назначения, расположенных в зоне 50-ти метров от проектируемых подземных газопроводов, а также высверливание отверстий в крышках колодцев подземных коммуникаций.

7. Внутреннее газооборудование зданий выполнить в соответствии с требованиями СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и «Правила безопасности систем газораспределения и газопотребления».

8. Получить технические условия на проектирование и строительство узла учета газа в ЗАО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург» (г. Санкт-Петербург, Конногвардейский бульвар, д.17, лит.А, тел. (812) 314-39-55) с учетом устанавливаемого оборудования.

9. Проектную документацию согласовать с ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область», **предварительно согласовав раздел по учету расхода газа с ЗАО «Газпром межрегионгаз Санкт-Петербург»**, проект предоставить на согласование не менее чем в 2-х экземплярах, в том числе 1 экз. для архива ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область».

Дополнительные требования:

1. Технический надзор за строительством со стороны Заказчика осуществлять специально обученным персоналом Заказчика или до начала строительства заключить договор на ведение технического надзора с филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Кингисеппе.

2. До начала строительства провести экспертизу документации в соответствии с действующим законодательством РФ о градостроительной деятельности и промышленной безопасности.

3. Осуществлять технический надзор за строительством со стороны заказчика специально обученным персоналом Заказчика или до начала строительства заключить договор на ведение технадзора за строительством с филиалом ОАО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Кингисеппе.

4. До пуска газа необходимо заключить договора:

- на техническое обслуживание со специализированной организацией.
- на поставку природного газа с ЗАО «Газпром межрегионгаз СПб»

5. Используемые в проектах газовое оборудование (технические устройства) и материалы, в т.ч. импортного производства, должны быть сертифицированы на соответствие требованиям безопасности, иметь разрешение Ростехнадзора РФ на их применение в области газораспределения и газопотребления, отдавая предпочтение оборудованию, прошедшему сертификацию ГАЗСЕРТ.

Срок действия технических условий – 3 года.

**Зам. генерального директора –
главный инженер**

А.Б. Сафронов